

## Felanmälan för de gemensamma anläggningarna i Saltsjöqvarn

Vår samfällighetsförening förvaltar följande anläggningar:

- Garagen Inloppet och Utsikten,
- Ledningsnätet i marken för vatten och avlopp mellan bostadsrättsföreningarnas fastigheter,
- Soplanläggningen, det vill säga soptornen, sopsugen och rörledningarna till sopanläggningen,
- Grönområdena inom området, vägar, tunnel, parkeringsplatserna utanför garagen, torget, kajen, utomhustrapporna, lekplatserna och planeringarna samt
- Miljostationen.

### Fel som inte kräver omedelbara åtgärder

Om du som bor i området upptäcker fel eller brister i ovanstående anläggningar som inte kräver omedelbara åtgärder, ber vi dig informera styrelsen via [info@sqsf.se](mailto:info@sqsf.se).

Vi är tacksamma för alla synpunkter som kan leda till att vårt område utvecklas och fungerar väl.

**Observera** För fel i din egen bostadsrättsförenings fastighet, ska du kontakta bostadsrättsföreningens fastighetsskötare. Hur det går till framgår av informationen från bostadsrättsföreningen.

### Fel som kräver omedelbar åtgärd

Ring NKG Fastighetsservice: 0771-11 40 40, om det uppstår akuta fel, som kan leda till allvarlig skada på person eller anläggning. Kom ihåg att tala om vid vilken adress felet finns. Exempel på sådana fel är översvämningar, nedfallande stenar från berg eller tunnelväggar och borttryckta plankor i kajen.

Det finns tre hissar inom området som hör till SQSF: (1) Hissen på Sjöqvarnsbacken 2 som går till Saltsjöqvarns kaj, (2) Hissen på Sjöqvarnsbacken 8 som går till besöksparkeringen och (3) Hissen i Brf Östra Saltsjön som går ner till Inloppets garage.

Vid akuta fel i hissarna ska larmknappen i hissen användas.

**Observera** Ring aldrig för akuta fel om felet inte måste avhjälpas omedelbart. Samfällighetsföreningen, och därmed vi som bor i området, måste betala för alla utryckningar.