

## Information från styrelsemötet den 19 maj 2011

### 1. Garagen

Ett nytt övervakningssystem med kameror för garaget Utsikten godkändes av styrelsen och kommer att installeras inom kort.

Elsystemet i garaget Utsikten har justerats. Det kommer att medföra lägre elkostnader för garaget. Under året kommer motsvarande justering göras för Inloppets garage.

Utmärkningen i garaget Utsikten är fortfarande inte klar, men arbete pågår för att rätta till den.

### 2. Kaj, grönområden, lekplats m.m.

Skadorna inom området efter vintern håller på och repareras.

Utemiljögruppen tillsammans med den nye entreprenören Vivaldi håller på att göra i ordning de äldre rabatterna. En prioriteringslista och budget finns för dessa arbeten.

Lekplatsen ska kompletteras med ytterligare lekutrustning.

Behandlingen av bygglovsansökan för parkeringsplatserna framför hotellet pågår i Nacka kommun.

Järnvägsövergången blev inte stängd under påskveckan som utlovats av kommunen. Orsaken var troligen problem som uppstått med Danvikstullsbron.

Målningen, som utmärker parkeringsplatserna i Bageribacken och Sjökvärnsbacken, har lossnat. Ny målning kommer att utföras.

Den tidigare beslutade skyltningen vid utfarten av tunneln om bl.a. hastighetsbegränsningen på kajen ska inte ändras. Motivet är att det inte finns någon bättre placering för denna viktiga skylt, som syftar till att få bilförare att uppmärksamma hastighetsbegränsningarna.

### 3. Den fortsatta hanteringen av huvudmannaskapsfrågan

Beräkning har gjorts av Nacka kommun av kostnaderna för driften av de anläggningar som är aktuella för att tas över av kommunen. För närvarande finns inga nya förhandlingsutspel från kommunen att ta ställning till. Styrelsen fortsätter att bevaka frågan.

### 4. Förändringar rörande Hospitalet

På styrelsemötet rapporterades att ägarens troliga avsikt med att bilda en bostadsrättsförening för Hospitalet är att försöka få till stånd lägenhetsuthyrning. I övrigt fanns inget nytt att rapportera. Styrelsen fortsätter att följa frågan.

## 5. Hemsidan

Med anledning av viss kritik mot föreningens hemsida diskuterades frågan om hemsidans innehåll och aktualitet.

En utökad omvärldsbevakning för hemsidans räkning kommer att innebära en ökad arbetsinsats och för föreningen. Styrelsen beslutade därför att inte uppgradera hemsidans aktualitet och omvärldsbevakning och stället hänvisa till delägarna hemsidor. Målsättningen är dock om möjligt koppla upp fler för SQSF intressanta länkar till hemsidan.